

Januar/Februar 2013

AUDI Pavillon Wolfsburg

Exklusiv Lifestyle

Architektur



8,90 €

10,80 SFr

ISSN 2190-1554



Neubau Rosen Innovation Center, Lingen

ARCHITEKTURBÜRO
M. DREYER
ARCHITEKTEN · GBR

Schwedenschanze 50
49809 Lingen/Ems
TEL: 0591 – 964 956-0
FAX: 0591 – 964 956-20
info@architekt-dreyer.de

Die Firma ROSEN in Lingen beauftragte das Architekturbüro M. DREYER GBR in Lingen mit der Planung und Umsetzung eines neuen Innovation Center für 600 Mitarbeiter.

Der Bauherr hob hervor, dass für die Errichtung des Gebäudes nur ein begrenzter Zeitraum zur Verfügung stehen würde. Somit wurde dem

Planer eine Aufgabe gestellt, die für die Größe des Objektes schon eine Herausforderung darstellte. Insbesondere galt es, so zu

planen und zu arbeiten, dass für die Errichtung der acht Bürotrakte und des Atriums (intern „Rotrium“ genannt) sehr viele Bauteile im Werk vorgefertigt und auf der Baustelle montiert werden.

Folglich entschied man sich, für die Errichtung der acht Bürotrakte weitestgehend Fertigteile einzusetzen. Der Einsatz von Fertigteilen, insbesondere für die Außenwände, ließ sich auf Grund der wiederkehrenden Gleichheit der Bürotrakte und auch der wiederkehrenden Wandaufteilungen sehr gut realisieren.

Ein zweischaliger Aufbau der Außenwände, bestehend aus Leichtbeton-Fertigteil-Innenschale, Wärmedämmung und Verblendmauerwerk schied auf Grund der kurzen Bauzeit als auch auf Grund der



Im Hammrich 8 · 26632 Ihlow/Riepe
Telefon 04928 / 9112-0 · Fax 04928 / 1822
E-mail: herobusker@t-online.de · Internet: www.herobusker.de

- Seilsägearbeiten
Bauteilstärke bis 3,5 m
- Wandsägearbeiten
Bauteilstärke bis 67 cm
- Kernbohrungen bis 14 m Länge
Durchmesser 15 mm - 1.000 mm
- Fugenschnitte in Beton und Asphalt
Bauteilstärke bis 65 cm
- Hilti-Hit (HY150, RE500)
Anschlussbewehrungen
- Fräsarbeiten (Aufrauen, Fräsen, Abschälarbeiten von Beschichtungen / Kleberesten)



großen Fensteröffnungen und der damit verbundenen langen Verarbeitungs- und Herstellungszeiten aus.

Für die Gestaltung der Außenfassade an den Bürotrakten entschied man sich sehr schnell für eine Vorhangfassade. Dies sollte sich gestalterisch von der Fassade des Haupttraktes abheben (Zweischaliges Mauerwerk mit Hohlschichtdämmung).

Unterschiedliche Vorhangfassaden verschiedener Hersteller wurden


DESIGNBODEN
KÖGEL
WIR
GRATULIEREN
Familie Kögel und Mitarbeiter

www.koegel-designboden.de

Bausanierung Kögel GmbH & Co. KG | Hinterm Schloß 14 | 32549 Bad Oeynhausen | Telefon: 05731 7561-50 | Telefax: 05731 7561-29

Neubau Rosen Innovation Center, Lingen



Wir wünschen der RIG mbH weiterhin viel Erfolg
in den neuen Geschäftsräumen und
danken für das entgegengebrachte Vertrauen

- Ausführung der Stahlbauarbeiten -



Peters Stahlbau GmbH

Wisumer Straße 20 Telefon (0 59 48) 900-20
49847 Ifterbeck www.stahlbau.peters-gmbh.de

Pleus
Bauunternehmen

Hochbau Internet Adresse:
www.pleus-bau.de
E-Mail Adresse:
info@pleus-bau.de

Ingenieurbau

Gewerbepbau

Resadaweg 15
49811 Lingen **Tel. (05 91) 9 73 97-0**

BEWE **Stahl- u. Metallbau**
Beckonert

Hollefeldstraße 21b
48282 Emsdetten
Telefon 0 25 72 / 8 61 36
Telefax 0 25 72 / 8 50 68

www.bewe-stahlbau.de · info@bewe-stahlbau.de

HOLZRAHMENBAU



Abeln GmbH 

Zimmerei & Holzrahmenbau
Lenzfeld 18 - 49811 Lingen (Ems)
www.abeln-zimmerei.de



bemustert und standen auch zur Auswahl. Schließlich überzeugte die FC Fassade der Fa. KalZip.

Die Firma KalZip konnte die vom Bauherrn gestellten Anforderungen hinsichtlich der gewünschten Abmessungen, der Sonderprofile, der Stabilität der Einzelpaneele, der gewünschten Farbtöne und last but not least der schnellen und einfachen Montage überzeugen.

Ein weiterer Vorteil, der sich aus der Wahl einer hinterlüfteten Fassade ergab, ist, dass auf Grund der geringen Bautiefe und des geringen Aufbaus der KalZip-Fassade die Dämmung dicker ausgeführt werden konnte als üblich, da durch den zweischaligen Aufbau des Sockels eine Gesamt-Wandstärke von 51 cm vorgegeben war.

Somit konnte die Dämmstärke von 14 cm beim zweischaligen Mauerwerk auf 18 cm



Rosink Objekteinrichtungen




Rosink GmbH
 Marienburger Straße 29
 48529 Nordhorn
 Tel. 0 59 21-97 31-0
 Fax 0 59 21-97 31-10
 kontakt@rosink.de
 www.rosink.de

bei der hinterlüfteten Fassade erhöht werden. Diese Bauweise führte bei der Fassade zu einem höheren Dämmvermögen und somit gleichzeitig zu einem niedrigeren U-Wert von 0,155 W/m²K.

Ohne Einsatz alternativer Energien wurde bei diesem Gebäude der nach EEWärmeG um 15 % zu vermindern- de Jahres-Primärenergiebedarf Q^{*}P trotz hoher Fensterflächenanteile erzielt und eingehalten.






Speziellösungen

- **Sonnen-, Blendschutz**
(Dreieck, Trapez, asymmetrisch)
- **Multifunktionale Fenster**
bis 0,6 W/m² K - Denkmalschutz



Fenster und Sonnenschutzsysteme GmbH & Co. KG - Am Damer Bahndamm 6 - 8 - 49808 Lingen - Tel. (05 91) 8 00 60-0 - info@lucas-lingen.de - www.lucas-lingen.de